

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Rybno stosownie do art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899) ogłasza I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

L.p	Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Cena wywoławcza [zł]	Wadium	Przeznaczenie nieruchomości	Zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość	Obciążenie nieruchomości	Data i godzina przetargu
	Nr działki	Pow [ha]	Nr KW	Położenie							
1.	90/7	0.1294	PL10/00042470/5	Erminów	Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie zabudowy jednorodzinnej, posiada regularny kształt oraz płaską powierzchnię. Działka gruntu nie jest zabudowana i nie jest uzbrojona. Położona w bliskiej odległości od centrum Sochaczewa (ok. 8km). Bezpośrednie sąsiedztwo	85.376,00	8.500,00	Działka nie jest zabudowana i nie jest ogrodzona. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Brak	Brak	20.10.2022r. godz. 10:00

					sklepu spożywczego							
2.	90/8	0.1280	PL10/00042470/5	Erminów	Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie zabudowy jednorodzinnej, posiada regularny kształt oraz płaską powierzchnię. Działka gruntu nie jest zabudowana i nie jest uzbrojona. Położona w bliskiej odległości od centrum Sochaczewa (ok. 8km). Bezpośrednie sąsiedztwo sklepu spożywczego	84.453,00	8.500,00	Działka nie jest zabudowana i nie jest ogrodzona. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Brak	Brak	20.10.2022r. godz. 10:30	
3.	90/9	0.1280	PL10/00042470/5	Erminów	Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie zabudowy jednorodzinnej, posiada	84.453,00	8.500,00	Działka nie jest zabudowana i nie jest ogrodzona. Dla działki została wydana	Brak	Brak	20.10.2022r. godz. 11:00	

					regularny kształt oraz płaską powierzchnię . Działka gruntu nie jest zabudowana i nie jest uzbrojona. Położona w bliskiej odległości od centrum Sochaczewa (ok. 8km). Bezpośrednie sąsiedztwo sklepu spożywczego			decyzja o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego			
4.	90/10	0.1291	PL10/00042470/5	Erminów	zabudowy ustalająca warunki zabudowy dla budynku	85.178,00	8.500,00	Działka nie jest zabudowana i nie jest ogrodzona. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Brak	Brak	20.10.2022r. godz. 11:30

5.	90/13	0.1190	PL10/00042470/5	Erminów	Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie zabudowy jednorodzinnej, posiada regularny kształt oraz płaską powierzchnię. Działka gruntu nie jest zabudowana i nie jest uzbrojona. Położona w bliskiej odległości od centrum Sochaczewa (ok. 8km). Bezpośrednie sąsiedztwo sklepu spożywczego	78.515,00	7.900,00	Działka nie jest zabudowana i nie jest ogrodzona. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Brak	Brak	20.10.2022r. godz. 12:00
6.	90/14	0.1750	PL10/00042470/5	Erminów	Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie zabudowy jednorodzinnej, posiada regularny kształt oraz	115.463,00	11.500,00	Działka nie jest zabudowana i nie jest ogrodzona. Dla działki została wydana decyzja o warunkach	Brak	Brak	20.10.2022r. godz. 12:30

					<p>płaską powierzchnię . Działka gruntu nie jest zabudowana i nie jest uzbrojona. Położona w bliskiej odległości od centrum Sochaczewa (ok. 8km). Bezpośrednie sąsiedztwo sklepu spożywczego</p>			<p>zabudowy ustalająca warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Przetargi odbędą się dnia 20.10.2022r. od godziny 10:00 (godziny poszczególnych przetargów podano w tabeli) w Urzędzie Gminy Rybno, ul. Długa 20, 96 – 514 Rybno – sala konferencyjna na I piętrze.

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek Vat, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r. poz. 931 z późn. zm.) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest przelewanie na konto Gminy Rybno – BS Rybno 14 9283 0006 0034 0135 2000 0030 w wysokości jak wyżej nie później niż do dnia 17.10.2022r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrali zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rybnie, na stronie internetowej Urzędu Gminy Rybno www.gminarybno.com oraz w BIP Gminy Rybno <http://gminarybno.com/bip/ogloszenia-i-przetargi/2022-1> a także w prasie obejmującej swym zasięgiem powiat.

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży powyższych nieruchomości udziela inspektor w Referacie RGK - Anna Kocemba, tel. (46) 861-14-38 wewn. 228