

Nr sprawy: 041.11.2018

Rybno, dnia 01.09.2020 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Gmina Rybno, ul. Długa 20, 96-514 Rybno, zaprasza do złożenia oferty na **wykonanie następującej usługi:**

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest nadzór inwestorski nad wymianą urządzeń grzewczych oraz dostawą i montażem odnawialnych źródeł energii w budynkach mieszkalnych i publicznych na terenie gminy Rybno, zwanych dalej „robotami” zgodnie z Projektem Budowlanym. Roboty podzielone są na dwa zadania, tj. wymianę urządzeń grzewczych w 41 budynkach mieszkalnych i 2 budynkach publicznych oraz dostawę i montaż odnawialnych źródeł energii na 19 budynkach mieszkalnych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony jest we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do zaproszenia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie bieżącej kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej;
 - b) dokładne zapoznanie się z dokumentacją projektową oraz warunkami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą robót i rzetelne egzekwowanie zapisów przedmiotowych dokumentów a w szczególności:
 - nadzór nad terminowością realizacji zadania w zakresie dotrzymania terminów umownych zakończenia zadania;
 - kontrola wszelkich dokumentów wymaganych od Wykonawcy robót koniecznych do odbioru.
 - c) dokonywanie wszystkich niezbędnych uzgodnień w trakcie wykonywania robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami w porozumieniu z Zamawiającym;
 - d) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów wadliwych, niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
 - e) egzekwowanie od Wykonawcy robót atestów, certyfikatów wyrobów i materiałów przed ich wbudowaniem oraz ich szczegółowa weryfikacja;
 - f) w przypadku zgłaszania przez wykonawcę robót budowlanych lub Zamawiającego zastrzeżeń do dokumentacji projektowej, dokonywanie z projektantem stosownych poprawek, uzgodnień lub wyjaśnień;
 - g) nadzorowanie robót dodatkowych udzielonych wykonawcy robót budowlanych, niezbędnych do prawidłowego wykonania całości zamierzenia budowlanego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia;

- h) współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu od wykonawcy robót budowlanych postanowień umowy na roboty budowlane;
 - i) informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót oraz proponowanie rozwiązań mających na celu usunięcie tych problemów;
 - j) dokonanie czynności odbioru częściowego i końcowego robót budowlanych określonych w umowie z wykonawcą robót budowlanych. W ramach czynności odbioru Wykonawca zobowiązuje się do:
 - potwierdzenia gotowości do odbioru,
 - sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych instalacji,
 - potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń robót,
 - niezwłocznego przekazania Zamawiającemu protokołów odbioru;
 - k) przygotowanie Zamawiającemu odpowiednich dokumentów do ewentualnego egzekwowania od wykonawcy robót budowlanych kar umownych i odszkodowań za nienależyte lub nieterminowe wykonanie umowy;
 - l) ponoszenie wobec Zamawiającego pełnej odpowiedzialności za realizację umowy oraz ponoszenie skutków prawnych i finansowych zmian wprowadzonych w trakcie realizacji inwestycji z własnej inicjatywy, bez zgody Zamawiającego;
 - m) ponoszenie wobec Zamawiającego odpowiedzialności za wyrządzone szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych umową, ocenianych w granicach przewidzianych dla umów starannego działania;
 - n) udział w naradach koordynacyjnych;
 - o) wizytowanie budowy, sprawdzanie obmiarów, nadzorowanie i odbiór robót, a także zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji, a w szczególności sprawdzanie obmiarów, nadzorowanie i odbiór robót. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest zapewnić prawidłową realizację robót budowlanych w czasie.
 - p) sprawdzenie kompletności dokumentacji powykonawczej sporządzonej przez wykonawcę robót budowlanych;
 - q) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych wykonanych robót, tj.: w okresie 10 lat od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych;
 - r) sprawowanie nadzoru nad usuwaniem ewentualnych usterek stwierdzonych podczas przeglądów gwarancyjnych lub zgłoszonych przez użytkownika, tj.: w okresie 10 lat od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.
2. Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach Projektu „Obniżenie poziomu niskiej emisji i poprawa jakości powietrza poprzez wymianę urządzeń grzewczych w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenie gminy Rybno” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 (RPO WM 2014-2020) w ramach Osi Priorytetowej. Wykonawca może zapoznać się z dokumentacją projektową na stronie www.gminarybno.com lub w Urzędzie Gminy Rybno, pokój nr 18 w godzinach urzędowania Urzędu Gminy Rybno. Osoba do kontaktu Artur Felczak tel. 46 861 14 38 w27

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie: do dnia 30 września 2021 r. W przypadku wydłużenia czasu prowadzenia robót budowlanych, Wykonawca będzie zobowiązany realizować przedmiot zamówienia również w okresie wydłużenia, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
4. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi.

II. Warunki jakie muszą spełniać Wykonawcy

Wykonawca musi posiadać kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia działalności objętej przedmiotem zamówienia oraz doświadczenie, tj. Wykonawca wykonał co najmniej jedną usługę w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad dostawą / robotami budowlanymi, których wartość wynosiła co najmniej 200 000,00 PLN brutto, obejmującymi wymianę urządzeń grzewczych lub montaż odnawialnych źródeł energii, wykonaną w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

III. Dokumenty jakie powinni dostarczyć Wykonawcy

Wykonawca składa: wypełnioną i podpisaną ofertę wraz z wykazem wykonanych usług nadzoru budowlanego, oświadczenie o spełnieniu warunków, oraz odpis z CEIDG lub KRS prowadzonej działalności.

IV. Kryteria oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium: cena 100%.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

Oferta z najniższą ceną otrzyma 100 pkt. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$$C_n / C_b \times 100 \times 100\% = \text{liczba punktów}$$

Gdzie:

C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych

C_b – cena oferty rozpatrywanej

100 – wskaźnik stały

100 – procentowe znaczenie kryterium cena

V. Sposób przygotowania oferty*

1. Wypełniony i podpisany własnoręcznie przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną formularz oferty powinien zostać złożony do dnia 21.09.2020 roku, do godziny 10.00 na adres : Urząd Gminy Rybno ul. Długa 20, 96-514 Rybno
2. Ofertę należy przesłać wyłącznie w formie papierowej do dnia 21.09.2020 r. do godziny 10.00 na adres wskazany w pkt 1.
3. Oferta powinna być zatytułowana „Oferta na Wybór Inspektora Nadzoru Budowlanego – nr sprawy RGK.041.11.2018”.
4. Otwarcie złożonych w postępowaniu ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 21.09.2020 r. o godzinie 10.15

VI. Informacje dodatkowe

1. Korespondencję Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie , zapytania dotyczące przedmiotu zamówienia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu na adres poczty elektronicznej wskazany w ust. 5.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie dotyczące treści zaproszenia. Zamawiający może udzielić wyjaśnień, o ile uzna to za niezbędne i w takiej sytuacji zamieści je na stronie internetowej www.gminarybno.com
3. Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przekaze jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz zamieści na stronie internetowej www.gminarybno.com. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.
4. Umowa zostanie zawarta zgodnie ze wzorem umowy dołączonym do zaproszenia.
5. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami: **Artur Felczak**,
tel. 46 861 14 38 w27, e-mail: artur.felczak@gminarybno.com
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie i bez podania przyczyny. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tego tytułu.

VII. Ochrona danych osobowych:

Zgodnie z art.13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) dalej „RODO” informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy Rybno z siedzibą w Rybnie, ul. Długa 20 jest Wójt Gminy Rybno.
- 2) inspektorem ochrony danych jest Pani Beata Jabłońska, e-mail: iod@gminarybno.com
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust., 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty , którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane , zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest jest5 wymogiem ustawowym , określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmiana postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - na podstawie art.18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługują Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art.21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

.....
n (podpis Zamawiającego) **WOJTY** **orski**

Załączniki:

- 1) wzór formularza oferty;
- 2) wzór umowy;
- 3) dokumentacja projektowa